



*Your complimentary  
use period has ended.  
Thank you for using  
PDF Complete.*

[Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

# VK&t

---

## LEGISLATIVNÍ NOVINKY 2016

## LEGISLATIVNÍ NOVINKY V ROCE 2016

Obsah:

- I. Úvodem
- II. Občanské a obchodní právo
- III. Pracovní právo
- IV. Daňové předpisy
- V. Ostatní

## I. Úvodem

V dalším vydání našeho Newsletteru . 1/2016 si Vás dovoluujeme seznámit s nejdůležitějšími změnami právních předpisů, které nám začaly platit v průběhu roku 2016 a jiné, jakož i s nejvýznamnějšími legislativními novinkami, které se teprve připravují a měly by být přijaty teprve v průběhu roku 2016. Naši pozornost jsme zaměřili zejména na následující právní oblasti:

- Občanské a obchodní právo
- Pracovní právo
- Daňové předpisy
- Ostatní

## II. Obanské a obchodní právo

### Obanský zákoník

Akoliv nový obanský zákoník (zákon č. 89/2012 Sb., obanský zákoník, dále jen **NOZ**), nabyl účinnosti teprve ke dni 1. ledna 2014 (tj. relativně nedávno), Ministerstvo spravedlnosti ČR se již od začátku jeho působení v praxi intenzivně a vnuje připravování návrhu jeho změny.

Již v září roku 2014 byla připravena **velká novela NOZ** a představena veřejnosti. Tato novela se měla dotýkat přibližně ¼ ustanovení nového obanského zákoníku, přičemž zasahovala i do základních zásad soukromého práva zakotvených v ustanoveních § 1 – 14 NOZ. Dále se vztahovala k oblasti dědického a rodinného práva, které se v poměrně krátké době v praktickém životě ukázaly jako zbytečně komplikované a problematické. Zároveň měla být nově upravena i celá část spotřebitelského práva. Účinnost zamýšlené novely byla předpokládána nejdříve k 1. lednu 2016. Nicméně, proti takto rozsáhlé novelizaci nového obanského zákoníku se vznesl odpor odborné veřejnosti a novelizace v důsledku toho nebyla realizována.

Následně Ministerstvo spravedlnosti ČR připravilo pouze **tzv. technickou novelu NOZ**, která upravuje jen několik málo ustanovení a dle jejích tvůrců je jejím cílem pouze odstranění nejpalčivějších problémů. Tato novela byla již schválena vládou a začátkem listopadu 2015 předložena Poslanecké sněmovně (Sněmovní tisk č. 642/0).

**Tzv. technická novela NOZ** se dotýká následujících ustanovení:

- § 35 NOZ - sjednání práce nezletilým, který dovrzil 15 let;
- § 59 NOZ a § 3033 odst. 1 NOZ o p ezkumu omezení svéprávnosti;
- § 113 odst. 2 a § 115 . 117 NOZ, které mají být zruzeny (tj. zruzení rejst íku pitev);
- § 441 odst. 3 NOZ upravující zvlázní formu plné moci - pro právní jednání vy0adující formu ve ejné listiny, má nadále ze zákona sta it, bude-li plná moc k tomuto právnímu jednání ud lena v písemné form s ú edn ov eným podpisem;
- § 709 NOZ - nabytí podílu nemá zakládat ú ast druhého man0ela v obchodní spole nosti nebo dru0stvu (s výjimkou bytového dru0stva);
- v § 901 odst. 1 NOZ má dojít ke zm n pojmosloví (slovo *súpadek*%se nahrazuje slovem *skonkurz*0p
- § 1451, § 1452, § 1457 a § 1474 NOZ upravující sv enský fond. Novela zamýzlí zavést evidenci sv enských fond , s tím, 0e fond bude vznikat a0 zápisem do této evidence;
- § 1537 NOZ - zm ny ohledn sepsání záv ti nevidomým;
- v § 2254 odst. 1 NOZ - sní0ení výze kauce p i nájmu, a to z zestinásobku na trojnásobek;
- § 3046 NOZ (p echodné ustanovení) . má být stanoveno, co je pova0ováno za odborové organizace a organizace zam stnavatel .

P edpokládá se, 0e tzv. technická novela NOZ nabude ú innosti ke dni 1. ervence 2016.

## Zákon o obchodních korporacích

Nový zákon o obchodních korporacích (zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, dále jen **szOK**), který nabyl účinnosti společně s novým občanským zákoníkem ke dni 1. ledna 2014, je rovněž dotčen návrhem na jeho změnu. V tomto případě se jedná o poslancecký návrh novely (Senátní tisk č. 592), kterému vláda zaujala neutrální stanovisko a nyní je předložena poslancům k projednání a schválení v Poslanecké sněmovně.

Předložená novela se týká ustanovení **§ 448 – 450 ZOK**, jež upravují dozorčí radu akciové společnosti, a spoívá ve znovuzavedení povinnosti volit část členů dozorčí rady zaměstnanci. Tato povinnost by se měla vztahovat na společnosti s více než 50 zaměstnanci v pracovním poměru na pracovní dobu přesahující polovinu stanovené týdenní pracovní doby. Podle předloženého návrhu bude 2/3 členů dozorčí rady volit valná hromada a 1/3 členů dozorčí rady zaměstnanci společnosti. Takovýto způsob volby členů dozorčí rady byl již stanoven v dřívějším obchodním zákoníku (v zákoně č. 513/1991 Sb.), zrušeném k 1. lednu 2014, nový zákon o obchodních korporacích jej však neprevzal. Nyní je možné, že dojde k jeho obnovení.

### III. Pracovní právo

#### Zvýšení minimální mzdy

Podle nařízení vlády č. 233/2015 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příspěvku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, **se s účinností od 1. ledna 2016 zvyšuje základní sazba minimální mzdy** pro stanovenou týdenní pracovní dobu 40 hodin z 55 Kč za hodinu **na 58,70 Kč za hodinu**, resp. z 9200 Kč za měsíc **na 9900 Kč za měsíc**. Toto zvýšení představuje nárůst o 7,6 %.

Rovněž se zvyšuje minimální mzda pro stanovenou týdenní pracovní dobu 40 hodin u zaměstnanců, kteří jsou poivatelé invalidního důchodu, a to na **55,10 Kč za hodinu**, resp. na **9300 Kč za měsíc**. Podle vládního plánu prosazování rovných příležitostí pro lidi se zdravotním postižením by se minimální mzda u těchto osob měla postupně srovnat se základní sazbou minimální mzdy.

## Úrazové pojištění zaměstnanců

Tato problematika měla být upravena **zákonem č. 266/2006 Sb., o úrazovém pojištění zaměstnanců**, jenž byl vyhlášen ve Sbírce zákonů současně s novým zákoníkem práce (zákon č. 262/2006 Sb.) již v roce 2006. Účinnost zákona o úrazovém pojištění zaměstnanců však byla postupně čtyřikrát odložena a nakonec byl celý zákon **zrušen**. Stalo se tak novelou č. 205/2015 Sb. účinnou již k 1. září 2015.

Zrušený zákon o úrazovém pojištění zaměstnanců měl zcela změnit systém úrazového pojištění zaměstnanců a úrazové pojištění mělo být zahrnuto do systému sociálního zabezpečení. Vzhledem k tomu, že byl předemtný zákon zrušen, zůstal dosavadní systém odškodňování pracovních úrazů (tj. soukromoprávní úprava v rámci volného trhu pojišťovnictví) prozatím zachován.

## Zvýšení náhrady mzdy a nemocenského na základě valorizace redukčních hranic

Od 1. ledna 2016 se zvyšuje **náhrada mzdy i nemocenského na základě valorizace redukčních hranic**.

Ministerstvo práce a sociálních věcí vyhlásilo pro účely nemocenského pojištění nové výše redukčních hranic pro úpravu denního vyměrovacího základu ve svém sdělení č. 272/2015 Sb. Redukční hranice pro rok 2016 činí tyto částky:

- první redukční hranice 901 K ;
- druhá redukční hranice 1351 K ;
- třetí redukční hranice 2701 K .

Náhrada mzdy náleží zaměstnanci, který byl uznán dočasně práce neschopným pro nemoc nebo úraz nebo mu byla nařízena karanténa. Náhradu mzdy mu během prvních 14 kalendářních dnů, s výjimkou prvních 3 dnů dočasné pracovní neschopnosti, poskytuje zaměstnavatel, a to ve výši 60% redukovaného průměrného hodinového výdělku. Nemocenské vyplácí stát a zaměstnanec na něj má nárok až od 15. kalendářního dne trvání jeho dočasné pracovní neschopnosti. V prvních těchto dnech nemoci nárok na náhradu mzdy nemocenské nevzniká.

## Nemocenské v prvních třech dnech nemoci bude možná obnoveno

Podle senátem upraveného a právem projednávaného **návrhu zákona, kterým se mění zákon č. 262/2005 Sb., zákoník práce**, ve znění pozdějších předpisů a n kterých dalších zákony, by mělo dojít k obnově výplaty náhrady mzdy v prvních třech dnech nemoci (Senátní tisk č. 172).

Novela zákoníku práce by stanovila zaměstnavatelům povinnost poskytovat svým zaměstnancům náhradu mzdy (ve výši 60 % redukovaného průměrného hodinového výdělku) i během prvních tří dnů nemoci. V důsledku toho se zaměstnavatelé sníží sazby pojistného na sociální zabezpečení z 25 % na 24,9 % z vyměrovacího základu, a to právem snížením sazby na nemocenské pojistné z 2,3 % na 2,2 %.

## Nové sazby cestovních náhrad

S účinností od 1.1.2016 dochází i k novému stanovení sazeb náhrad cestovních výdajů.

Právní úprava je provedena **vyhláškou Ministerstva práce a sociálních věcí č. 385/2015 Sb., o změně sazeb základní náhrady za používání silničních motorových vozidel a stravného**

**a o stanovení průměrné ceny pohonných hmot pro účely poskytování cestovních náhrad** (na základě § 189 odst. 1 a odst. 4 zákoníku práce). Výše uvedená vyhláška sazby tuzemského stravného mírně zvyšuje a naopak průměrný výrazně snižuje průměrné ceny pohonných hmot pro účely poskytování cestovních náhrad.

### **Navýšení náhrad za ztrátu výdělku**

Od 1. ledna 2016 se na základě **nařízení vlády č. 351/2015 Sb.** ze dne 7.12.2015, o úpravě náhrady za ztrátu na výdělek po skonění pracovní neschopnosti vzniklé pracovním úrazem nebo nemocí z povolání a o úpravě náhrady nákladů na výživu pozostalých podle pracovních předpisů (nařízení o úpravě náhrady), zvyšuje průměrný výdělek rozhodný pro její výpočet, tj. výdělek před úrazem či onemocněním, z něhož se poskytovala částka vypočítává, a to o 40 Kč.

## Zvýšení nezabavitelné částky p i exekuci srážkami ze mzdy

Od 1. ledna 2016 dochází ke zvýšení základní nezabavitelné částky, jakož i hranice plně zabavitelného zbytkuisté mzdy, uplatňovaných p i exekuci srážkami ze mzdy a obdobných příjmů.

Podle nařízení vlády č. 595/2006 Sb., o způsobu výpočtu základní částky, která nesmí být srážena povinnému z měsíční mzdy p i výkonu rozhodnutí, a o stanovení částky, nad kterou je mzda postižitelná srážkami bez omezení (nařízení o nezabavitelných částkách), je nezabavitelná částka povinného rovna úhrnu 2/3 součtu částky životního minima jednotlivce, tj. částky 3410 Kč, která je v této výši stanovena zákonem č. 110/2006 Sb., o životním a existenčním minimu, a která se pro rok 2016 nemění, a dále částky normativních nákladů na bydlení pro jednu osobu v nájemním bytě v obci od 50 000 do 99 999 obyvatel, která se pro rok 2016 zvyšuje na 5858 Kč (§ 26 odst. 1 písm. a) zákona č. 117/1995 Sb., o státní sociální pomoci).

**Nezabavitelná částka na povinného** pro rok 2016 tedy činí 2/3 z částky 9268 Kč, tj. **6178,67 Kč** (oproti dosavadní částce 6118 Kč).

**Nezabavitelná částka na vyživovanou osobu** pro rok 2016 se rovná ¼ z nezabavitelné částky na povinného 6178,67 Kč, tj. **1544,67 Kč** (oproti dosavadní částce 1529,50 Kč).

Nezabavitelná celková částka povinného se pak vypočte jako součet nezabavitelné částky na povinného a všech nezabavitelných částek na vyživované osoby.

**částka, nad kterou se zbytekisté mzdy srazí bez omezení,** iní sou et částky životního minima jednotlivce a částky normativních nákladů na bydlení pro jednu osobu, tj. sou et částky 3410 K a částky 5858 K , tedy **9268 K** (dosud se jednalo o částku 9177 K .).

Srážky se v0dy provád jí z ísté mzdy, tj. po ode tení záloh na da ů z p íjm fyzických osob srážená z p íjm ze závislé innosti, pojistného na sociální zabezpe ení, p ísp vku na státní politiku zaměstnanosti a pojistného na veřejné zdravotní pojištění.

## IV. Daňové předpisy

### Připravovaná změna v osobě poplatníka daně z nabytí nemovitých věcí

Již v říjnu 2015 byl vládou schválen a poslancům k projednání rozeslán vládní **návrh zákona, kterým se mění zákonné opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí** (Sněmovní tisk č. 639/0). Tato novela v případě schválení přinejmenším změnu v osobě poplatníka daně z nabytí nemovitých věcí a jejím cílem je nepochybně jednoznačné vymezení osoby poplatníka této daně. Tím má být napřímo pouze nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci (tj. kupující). Podle dosavadní právní úpravy má totiž povinnost uhradit daň z nabytí nemovitých věcí převodce vlastnického práva k nemovité věci, pokud se jednalo o nabytí vlastnického práva koupí nebo smlouvou a převodce a nabyvatel se v příslušné smlouvě nedohodli, že poplatníkem je nabyvatel.

Předpokládá se, že novela nabude účinnosti ke dni 1. dubna 2016.

### Kontrolní hlášení u daně z přidané hodnoty

Další novinkou od 1. ledna 2016 je povinnost všech plátců DPH (nejen českých subjektů, ale i zahraničních, kteří jsou plátcí v ČR) **podávat kontrolní hlášení**. Tato povinnost byla zavedena

**zákonem č. 360/2014 Sb., kterým se mění zákon č. 235/2004 Sb., o dani z prodávané hodnoty**, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, který ohledně této povinnosti vstoupil k 1. lednu 2016 v účinnost.

Plátce, který je právnickou osobou, je povinen podávat kontrolní hlášení za každý kalendářní měsíc, a to do 25 dnů po skonění příslušného kalendářního měsíce. První kontrolní hlášení budou podávat k 25. únoru 2016, při podávání příznání k DPH za měsíc leden 2016. Plátce, který je fyzickou osobou, podává kontrolní hlášení ve lhůtách pro podání datového příznání (tj. měsíčně nebo čtvrtletně).

Pokud se jedná o způsob podání kontrolního hlášení, lze jej podat pouze elektronicky na elektronickou adresu podatelny zveřejněnou správcem daní, a to ve formátu a struktuře zveřejněné správcem daní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Novela nastavila velmi přísné následky za porušení povinnosti související s kontrolním hlášením (§ 101h zákona č. 235/2004 Sb., o dani z prodávané hodnoty):

Pokud plátce nepodá kontrolní hlášení ve stanovené lhůtě, vzniká mu povinnost uhradit pokutu:

- ve výši 1 000 Kč, pokud kontrolní hlášení dodatečně podá, aniž by k tomu byl vyzván,

- ve výši 10 000 Kč, pokud ho podá v náhradní lhůtě poté, co k tomu byl správcem daní vyzván,
- ve výši 30 000 Kč, pokud jej nepodá na základě výzvy ke zmírnění, doplnění či potvrzení údajů uvedených v podaném kontrolním hlášení, nebo
- ve výši 50 000 Kč, pokud kontrolní hlášení nepodá ani v náhradní lhůtě.

Dále správce daní uloží pokutu do 50 000 Kč plátcům, který na základě výzvy správce daní k odstranění pochybností nezmmění nebo nedoplní nesprávné nebo neúplné údaje prostřednictvím následného kontrolního hlášení.

Kromě výše uvedených pokut uloží správce daní pokutu do 500 000 Kč tomu, kdo nesplní povinnosti související s kontrolním hlášením zavaňzňuje nebo má í správu daní.

Splatnost pokut je stanovena do 15 dnů od právní moci rozhodnutí o jejich uložení.

Vzhledem k tomu, že sankce jsou vzeobecně považovány za velmi p ísné, schválila vláda dne 13. ledna 2016 návrh novely zákona o DPH, který má výše uvedené sankce zmírnit.

Tato novela umožuje, aby pokuty ve výši 10 000 Kč, 30 000 Kč a 50 000 Kč bylo možné z ospravedlnitelných důvodů prominout. Promíjení se však nemá vztahovat na plátce, kteří v posledních třech letech závažným způsobem porušili daňové nebo ústetní právní předpisy.

U pokuty ve výši 1 000 Kč se nyní navrhuje automatické prominutí sankce 1x za kalendářní rok každému plátcovi, pokud sám svou chybu napraví, aniž byl správcem daní vyzván. Dále pokuty, které v této výši vzniknou do účinnosti této novely, mají ze zákona zaniknout. Tím má dojít k vytvoření jakéhosi spěchodného období.

Prodloužena má být i lhůta určená pro reakci plátce daní na výzvu správce daní k odstranění pochybností v podaném kontrolním hlášení, a to z 5 kalendářních na 5 pracovních dnů.

Předpokládá se, že tato novela by mohla nabýt účinnosti v únoru 2016.

## V. Ostatní

### Velký pátek státním svátkem

V roce 2016 připadne v České republice jeden den pracovního klidu, a to velikonoční Velký pátek. Tuto změnu nám přináší **zákon č. 359/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, ve znění pozdějších předpisů**. Místo dosavadních třinácti státních svátků jich bude nyní čtrnáct. V souladu s evropskými zeměmi a mezi české svátky byl zařazen z důvodu významu Velikonoc pro českou kulturu na našem území. Zákon nabyl účinnosti dnem 21. prosince 2015.

### Registr smluv

Dne 14. prosince 2015 byl ve Sbírce zákon vyhlášen **zákon č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)**.

Tento zákon z izuje registr smluv jako0to informa ní systém ve ejné správě, jen0 slou0í k uve ej ování smluv ur ených tímto zákonem. Správcem registru smluv je Ministerstvo vnitra. Registr smluv je p ístupný zp sobem umo0 ujícím bezplatný dálkový p ístup.

Povinn uve ej ovanými dokumenty jsou soukromoprávní smlouvy, jako0 i o smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finan ní výpomoci, jejich0 jednou smluvní stranou je:

- eská republika,
- územní samosprávný celek, v etn m stské ásti nebo m stského obvodu územn ílen - ného statutárního m sta nebo m stské ásti hlavního m sta Prahy,
- státní p ísp vková organizace,
- státní fond,
- ve ejná výzkumná instituce nebo ve ejná vysoká zkola,
- dobrovolný svazek obcí,
- regionální rada regionu soudr0nosti,
- p ísp vková organizace územního samosprávného celku,
- ústav zalo0ený státem nebo územním samosprávným celkem,
- obecn í prosp zná spole nost zalo0ená státem nebo územním samosprávným celkem,
- státní podnik nebo národní podnik,
- zdravotní pojiz ovna,

[Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

- eský rozhlas nebo eská televize, nebo
- právnická osoba, v níž má stát nebo územní samosprávný celek sám nebo s jinými územními samosprávnými celky v tuzemské majetkové ústředí, a to i prostřednictvím jiné právnické osoby.

Nová právní úprava se nevztahuje na právnické osoby založené podle jiného než českého práva, které působí mimo území České republiky. Povinnost se bude vztahovat na smlouvy s plněním nad 50.000,- Kč bez DPH.

Zákon dále upravuje výjimky z povinnosti uzavření, požadovaný způsob uzavření, jeho následky i následky neuzavření.

Obecně platí, že smlouva, na níž se bude vztahovat povinnost uzavření prostřednictvím registru smluv, nabude účinnosti nejpozději dnem uzavření. Naopak nebude-li smlouva, která nabývá účinnosti nejpozději dnem uzavření, uzavřena prostřednictvím registru smluv ani do té doby, ode dne, kdy byla uzavřena, bude platit, že je zrušena od počátku.

Zákon nabývá účinnosti, s výjimkou některých ustanovení, dnem 1. července 2016. Od 1. července 2017 pak nabývají účinnosti ustanovení týkající se následků uzavření, například neuzavření dotčených smluv.

## Vymezení pojmů bytá údržba a drobné opravy související s užíváním bytu

Dne 1. ledna 2016 nabylo úinnosti i na ízení vlády . 308/2015 Sb., o vymezení pojmů bytá údržba a drobné opravy související s užíváním bytu.

Podle schváleného na ízení se **bytou údržbou bytu** rozumí udržování a ízt ní bytu v etn za ízení a vybavení bytu, které se provádí obvykle p í delším uívání bytu. Jde zejména o malování, opravu omítek, tapetování a ízt ní podlah v etn podlahových krytin, obklad st n a ízt ní zanesených vodovodních odpad á0 ke svislým rozvod m. Dále se b onou údr0bou rozumí udržování za ízení bytu ve funk ním stavu, pravidelné prohlídky a ízt ní stanovených p edm t , kontrola funk nosti termostatických hlavíc s elektronickým ízením, kontrola funk nosti hlási e kou e v etn vým ny zdroje, kontrola a údržba vodovodních baterií s elektronickým ízením.

Za **drobné opravy** se pova0ují opravy bytu a jeho vnit ního vybavení, pokud je toto vybavení sou ástí bytu a je ve vlastnictví pronajímatele, a to podle v cného vymezení nebo podle výze náklad . Sou et náklad za drobné opravy nesmí p ítom p esáhnout ástku 100 K /m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu za kalendá ní rok. Na ízení rovn 0 obsahuje definici podlahové plochy bytu.



Your complimentary  
use period has ended.  
Thank you for using  
PDF Complete.

[Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

VK&t

V íme, 0e výze uvedené shrnutí usnadní Vazi orientaci v nové právní úprav .  
V p ípad pot eby jsme Vám pln k dispozici pro poskytnutí dopl ujících informací.

Editor: JUDr. Magda Stárková, advokát, e-mail: [starkova@akvk.cz](mailto:starkova@akvk.cz)

---

Hlavním cílem newsletter je poskytnout základní informace k danému tématu a nelze je považovat za vyerpávající odborný návod. Obsah této publikace slouží pouze k základní orientaci a nevychází ze specifických okolností jednotlivého p ípadu i individuálních pot eb klienta. Před ka0dým právním úkonem v konkrétním p ípad doporu ujeme si vy0ádat odbornou právní pomoc, kterou Vám rádi na základ Vazí 0ádosti poskytneme. Za p esnost a úplnost informací obsa0ených v této publikaci neneseme 0ádnou odpově dnost.

---

**Vysko il, Kroýlák a partne i s.r.o., advokátní kancelá | Lukajová, patentová kancelá**

Vorzilská 10, 110 00 Praha 1 | T +420 224 819 141 | F +420 224 816 366 | E [info@akvk.cz](mailto:info@akvk.cz) | W [www.akvk.cz](http://www.akvk.cz)